

STEČAJNA MASA IZA KATUNAR VINARIJA doo za proizvodnju vina i trgovinu
u stečaju Crikvenica, Podšupera 55, OIB 11198117860
Mirjana Gašparović - stečajni upravitelj
Podšupera 55
51260 Crikvenica
MOB 098240286
e-mail: mirjana.gasparovic@ri.t-com.hr

TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Zadarska 3 i 5
51000 RIJEKA
Stečajna sutkinja Vera Jelenović
Pos br 14 St -1169/2016

Predmet: SAZIVANJE SKUPŠTINE VJEROVNIKA u stečajnom postupku nad dužnikom :
STEČAJNA MASA IZA KATUNAR VINARIJA doo za proizvodnju vina i trgovinu u stečaju Crikvenica, Podšupera 55, OIB 11198117860

Sukladno članku 104. Stečajnog zakona stečajni upravitelj ovim podneskom predlaže Naslovljenom sudu donošenje odgovarajućeg rješenja o sazivanju Skupštine vjerovnika skladu s usmenim dogovorom sa sudom za 29.listopad 2020 godine u 10,30 sati u predmetnom stečajnom postupku, s time da predlaže slijedeći
Dnevni red:

1. Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka vezano za korištenje nekretnina i pokretnina stečajnog dužnika od strane najmoprimca Estate winary doo Vrbnik, Vinogradska 17, OIB 20810927911 (u najmu dio kuće i vozila ukupno komada 4) mjesečni zakup 7.000 kn +PDV) uz donošenje odluke o prodaji vozila sa kojih je 17. kolovoza 2020. godine skinuta ovrha Ovr 1550/2019.
Za kupnju vozila izrazio je interes najmoprimac i to po procijenjenoj vrijednosti vozila ovlaštenog sudskog vještaka ukupno 33.406,10 kn te o nastavku najma sada na nekretnini i umanjenju iznosa najma na 4.000 kn + PDV.

Prijedlog odluke:

Skupština vjerovnika je suglasna da stečajni upravitelj, na molbu najmoprimca Estate winary doo Vrbnik, Vinogradska 17, OIB 20810927911 sklopi ugovor u kupoprodaji vozila u najmu u iznosu od 33.406,10 ukupno, što je iznos iz procjena vrijednosti ovlaštenog sudskog vještaka.

Skupština vjerovnika suglasna je da se najam nekretnine umanja na iznos od 4.000 kn + PDV.

Obrazloženje:

Tijekom najma u vozila je bilo potrebno osim redovnih servisiranja uložiti i znatna sredstva za vanredne popravke što najmoprimac dokazuje sa računima popravaka tijekom perioda najma te je uputio zamolbu za otkupom vozila čim su se za to stekli uvjeti- skidanje ovrhe Ovr 1550/2019.

Vozila su procijenjena od strane sudskog vještaka i njihova trenutna vrijednost je 33.406,10 kn, slijedom navedenog najmoprimac je zatražio i smanjenje iznosa mjesečnog najam sada samo na nekretnini sa iznosa 7000 kn+PDV na iznos od 4,000 kn+PDV za sada mjesečni najam nekretnine.

U Rijeci, 30 rujan 2020.godine

Stečajna upraviteljica
Mirjana Gašparović